

ЗАПОВЕД

№...1613

гр. Габрово...04.09.....

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1046/12.06.2017 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №27/29.08.2017г., искане вх.№АУ-02-10-49/28.06.2017г. от „И-ГРУП 2012“ООД с управител Румен Денев Ганчев,

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ /ЧИ/ НА ПУП ЗА ЧАСТ ОТ КВ. 55 ПО ПЛАНА НА ГР. ГАБРОВО, СЗ-II ЧАСТ.

1. С ПУП - ПР се обединяват УПИ IX-376 – за обществено обслужване и УПИ Х-377 - за обществено обслужване, в един общ УПИ Х-376,377 - за обществено обслужване и складова дейност, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.763 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №401/13.06.2017г.

2. С ПУП – ПЗ, за новообразувания УПИ Х-376,377 - за обществено обслужване и складова дейност, установява се устройствена зона Соп със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ –20%
- характер на застрояване – ниско /до 10 м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

