



ЗАПОВЕД

№ 59
гр. Габрово, 11.01 2016 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ, Решение № 20/29.01. 2015 г. на Общински съвет гр. Габрово, Писмо изх. № 2454 от 15.12. 2015 г. на МОСВ-БДДР гр. Плевен, Решения на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 5/24.02.2015 г. и протокол № 35/22.12.2015 г., и по искане с вх. № АУ-02-10-11/12.02.2015 г. от Деница Цанкова Николова и Илия Тодоров Илиев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за поземлен имот (ПИ) 085049 в землището на с. Гъбене, Община Габрово, като имота се отрежда за жилищно строителство.

Определя се устройствена зона Жм, със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване - свободно

С ПУП-ПЗ се запазват заварените сгради в поземления имот, като елемент на застрояването и се определят ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

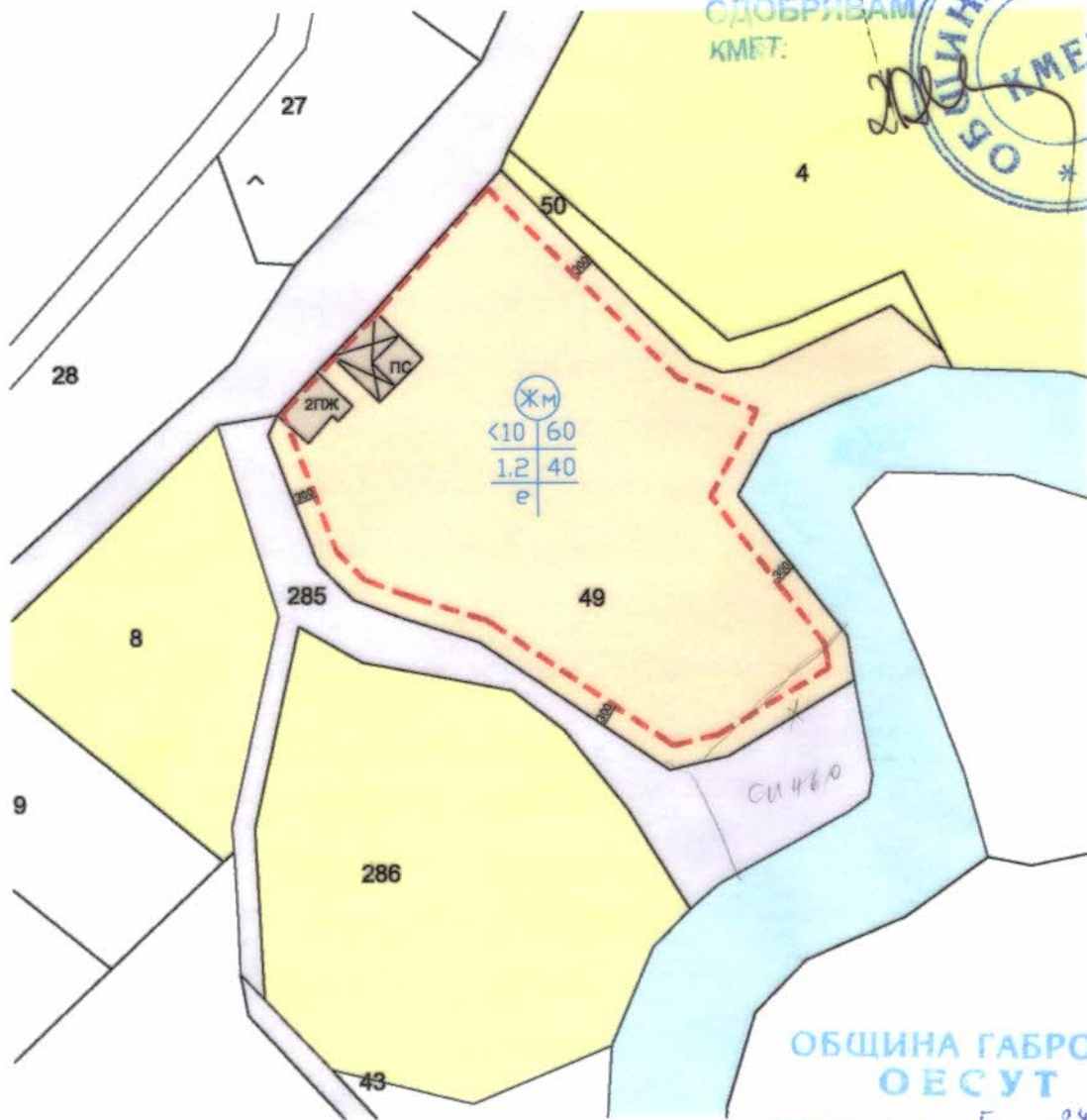
Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово





ПРОТОКОЛ № 5 / 24.02.15г.
 ЕХН СЕКРЕТАР: *[Signature]*

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

План за застрояване

за имот 085049, землище с.Гъбене, ЕКАТТЕ 18215, общ.Габрово

- запазващи се жил. сгради
- жилищна зона
- път
- земеделски земи
- водни площи
- огр. линия на застрояване
- граница на промяна на режим на устройство и застрояване

ПРОЕКТАНТ:

[Signature]

[Signature]

М 1:1000

02.2015г.

Проектант:

арх. Георги Кметов