



## ЗАПОВЕД

№..... 1133

гр. Габрово ..... 20.06 2016 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА; чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; Заповед №181/29.01.2016г. на Кмета на Община Габрово; писмо №794/09.03.2016г. от РИОСВ – В. Търново; Становище №2081/27.04.2016г. от Басейнова дирекция „Дунавски район“-Плевен; Решения на ОЕСУТ при Община Габрово – протоколи №5/25.02.2016г. и №15/31.05.2016г. и искане вх.№ АУ-02-10-12/17.02.2016г. от Ловно–рибарско дружество „Чардафон“ - Габрово,

## ОДОБРЯВАМ:

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП – ПЗ) за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ (ЧИ) на ЗАСТРОИТЕЛНО РЕШЕНИЕ (ЗР) за поземлен имот (ПИ) 14218.529.56 по кадастралната карта на гр. Габрово.**

С ПУП – ПЗ, отреждането на ПИ 14218.529.56 се променя от имот „за рибопроизводство“ в имот „за рибопроизводство и заведение за хранене и развлечения“. Определя се устройствена зона „Пп“ /предимно производствена/, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 70%
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 2
- мин. озеленена площ – 30%
- характер на застрояване – ниско (Н до 10м)
- начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване. Запазват се съществуващите сгради в имота, като елемент на застрояването.

Съгласно предварителен договор №27/19.04.2016 г. с „ВиК“ ООД – Габрово, имотът ще бъде присъединен към водоснабдителната и канализационна система, чрез водопроводно и канализационно отклонение.

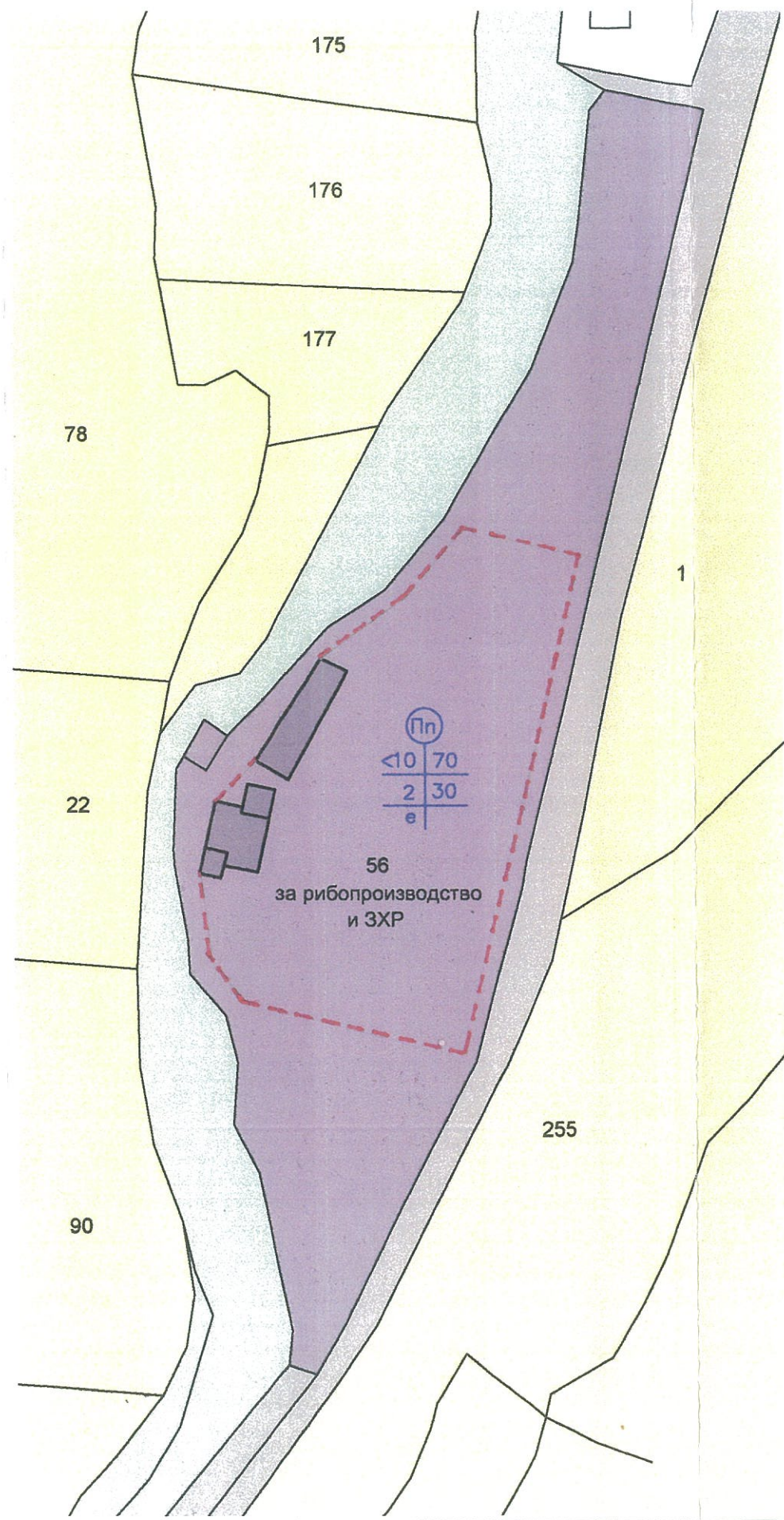
Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица, в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс. Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово





**ОБЩИНА ГАБРОВО  
ОЕСУТ**

ПРОТОКОЛ № 5 / 25.02.16 г.  
ТЕХН. СЕКРЕТАР: *[Signature]*



Легенда:

**ОДОБРЯВАМ  
КМЕТ**

- земеделски земи
- път
- производствена зона
- запазващи се сгради

- огр. линия на застрояване
- граница на промяна на режим на устройство и застрояване

**ОБЩИНА ГАБРОВО  
ОЕСУТ**

ПРОТОКОЛ № 15 / 31.05.16  
ТЕХН. СЕКРЕТАР: *[Signature]*

макс. вис.	плътност на застр.
КИНТ	мин. озел. площ
начин на застр.	

**ПУП за ЧИ на ЗР  
план за застрояване**

за ПИ 14218.529.56  
по КК на гр. Габрово, общ. Габрово

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. ИВЕЛИНА В. ПЕНЕВА  
Reg. №: 07/33  
дата 04.2016г. подпис: *[Signature]*

Проектант: \_\_\_\_\_ М 1:1000 04.2016г.