



ЗАПОВЕД

№ 1065

гр. Габрово 30.05.2016 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА; чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; Заповед №103/18.01.2016 г. на Кмета на Община Габрово; Решения на ОЕСУТ в Община Габрово - протоколи №9/29.03.2016 г. и №13/10.05.2016 г. и искане вх.№АУ-02-10-26 от 29.03.2016 г. от Диана Лазарова Йорданова и Красимир Иванов Йорданов,

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПРЗ) за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ (ЧИ) на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) за част от кв. 20 по плана на кв. Борово – Велчевци II част, гр. Габрово.

I. С Подробния устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР), УПИ (урегулиран поземлен имот) XIII-337 и УПИ XII-336 се обединяват в един УПИ XII-654, за жилищно строителство и обществено обслужване. Вътрешно-регулационните линии на новообразувания УПИ XII-654, за жилищно строителство и обществено обслужване, се прокарват по имотните граници на ПИ 14218.514.654 по кадастралната карта на гр.Габрово. Уличната регулационна линия е съгласно действащия ПУП.

Изменението е нанесено на скица №228/10.02.2016 г.

II. С Подробния устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), за новообразувания УПИ XII-654 „за жилищно строителство и обществено обслужване“ се запазва устройствена зона – Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – П застр. = 60%
- макс. интензивност на застрояване – КИНТ = 1.2
- мин. озеленена площ – П озел. = 40%
- характер на застрояване – нискоетажно (до 10м височина)
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Съществуващата жилищна сграда се запазва, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в 3-дневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс. Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово



228 / 2016 г.

1000

20

Габрово -

кв. Борова-Велчевци

служебна за ПУП

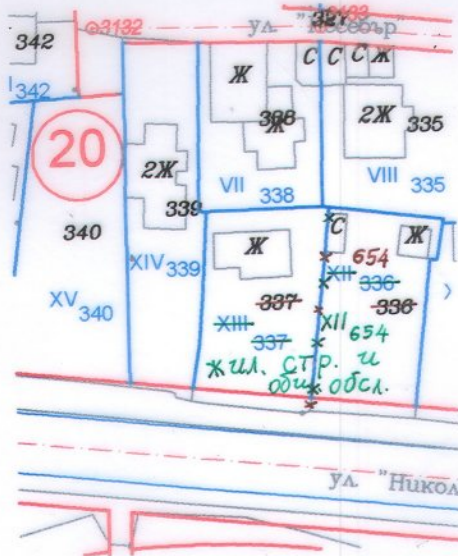
ОДОБРЯВАМ
КМЕТ



ОБЩИНА ГАБРОВО
ОБСУТ

ПРОТОКОЛ № 6 / 12.02.16

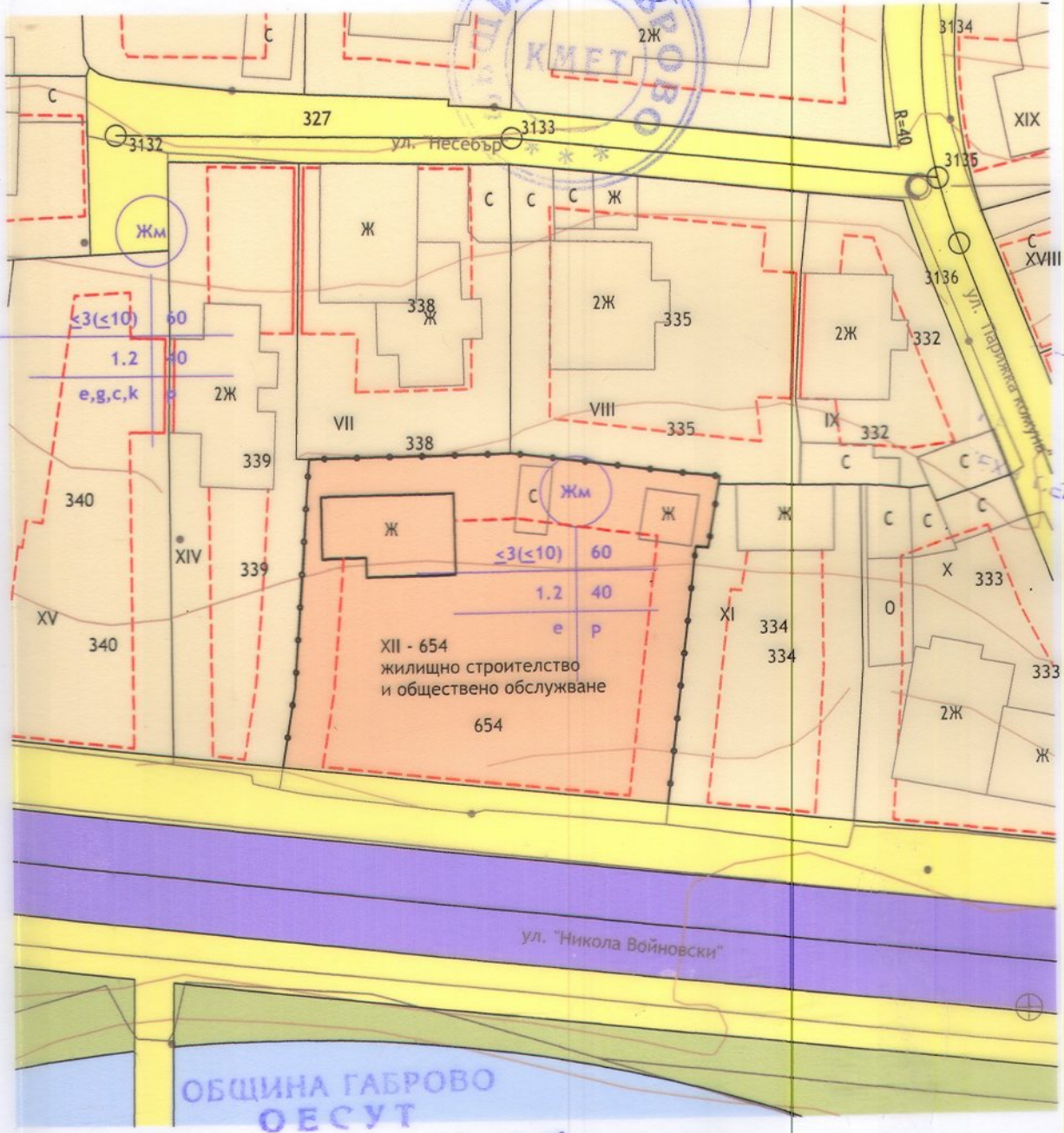
ТЕХН СЕКРЕТАР



ПУП - ПЗ за УИ на ПУП
ЗПИ XII-654 кв. 20
Габрово кв. Борова-Велчевци

Реш. 83
08.04.2015 г.
№ 085 Габрово
10.02.2016 г.

ОДОБРЯВАМ
КМЕТ



ПРОТОКОЛ № 9 / 29.03.10
ТЕХН СЕКРЕТАР

ПУП - ПРЗ за ЧИ на ПУП

УПИ XII-654 - жилищно строителство и обществено обслужване,
кв.20, Габрово, Борово - Велчевци, ПИ 14218.514.654

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1 : 500

но строителство и обществено обслужване

но строителство

ОБЩИНА ГАБРОВО
ОБСУТ

ПРОТОКОЛ № 13 / 10.05.10
ТЕХН СЕКРЕТАР



ходни площи

(РС №66/2013)

иния на застрояване

яна на режим на застрояване

СЪГЛАСУВАЛ ГЕОДЕЗИСТ:

ПРОЕКТАНТ: АРК ПРОЕКТ ООД

СОБСТВЕНИЦИ: ДИАНА ЙОРДАНОВА, КРАСИМИР ЙОРДАНОВ