



ЗАПОВЕД

№ 441

гр. Габрово 15.03.2016г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 21 от ЗОЗЗ, чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ, Решение №246/01.10.2015г. на Общински съвет-Габрово, Решение №К-9/23.12.2015г. на Комисията по чл. 17 ал. 1 т. 1 от ЗОЗЗ, Становище изх. №3106/30.07.2015г. от РИОСВ - Велико Търново, Здравно заключение изх. №ДЗК-14-2631/06.08.2015г. от РЗИ гр. Габрово, Решение на ОЕСУТ с протоколи №2/26.01.2016г. и №5/25.02.2016г. и искане вх. №АУ-02-10-4/20.01.2016г. от „ЦЕН-ТОДОРОВ И СИЕ“СД представлявано от Ивилин Лазаров Тодоров,

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ 14218.58.512 по Кадастралната карта на гр. Габрово, м. Долна стърна.

С ПУП – ПЗ за ПИ 14218.58.512 по Кадастралната карта на гр. Габрово, м. Долна стърна се променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за производствена и складова дейност.

Определя се устройствена зона Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80 %
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20 %
- характер на застрояване – средно /до 15м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителни линии на основното застрояване.

- Трасето на водопровода се предвижда да започне от съществуващ уличен водопровод по ул. Индустриална и продължава по път с идентификатор 14218.502.23 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

- Трасето на кабелно хранване НН се предвижда да започне от БКТП "Индустриална", преминава през ПИ 14218.58.82 – частна собственост и продължава по път с идентификатор 14218.58.23 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

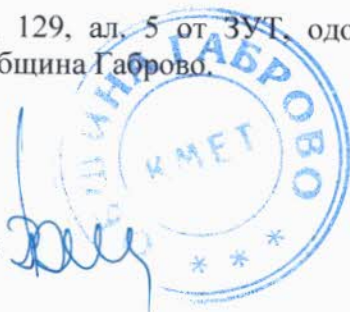
Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

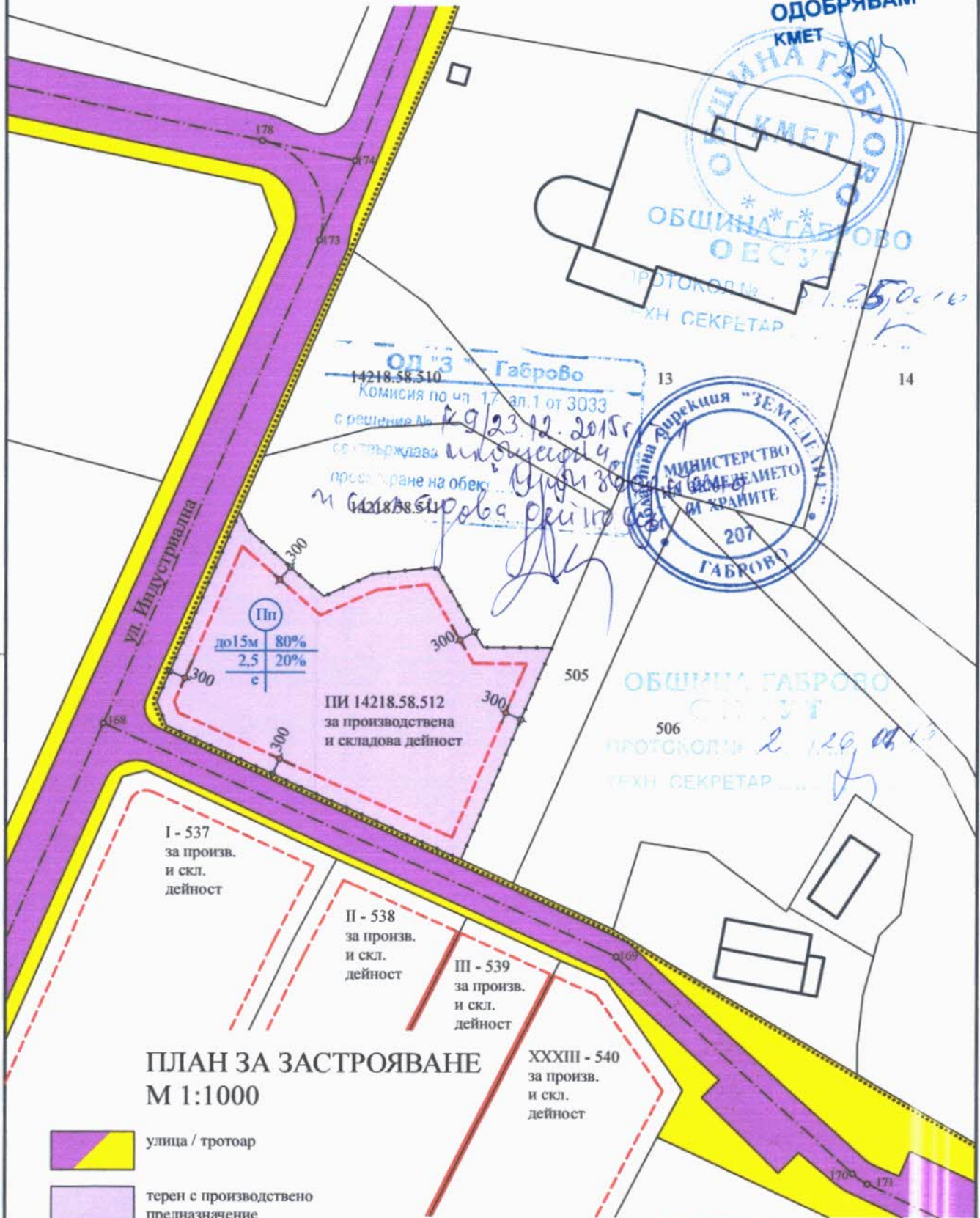
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА



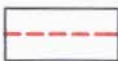
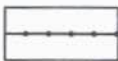
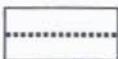
Кмет на Община Габрово



ПУП - ПЗ за ПИ 14218.58.512, местност Долна стърна
по КККР на гр. Габрово



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000

-  улица / тротоар
-  терен с производствено предназначение
-  ограничителна линия на застрояване
-  граница на промяна на устройствения режим
-  строителна граница на населеното място

ПРОЕКТАНТ:
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСЛОПНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

PRO

арх. ИГ

Рег. №

дата: _____

подпис: *[Signature]*