



## ЗАПОВЕД

№ 400

гр. Габрово 08.03.2016г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 110/18.01.2016 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №3/02.02.2016г. и искане вх.№АУ-02-10-8/01.02.2016г. от Николай Георгиев Русанов,

## ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/-план за застрояване /ПЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на ПУП за част от кв. 56 по плана на гр. Габрово, СЗ-II част,

С ПУП - ПЗ северната ограничителна линия на основното застрояване в УПИ I-614 се измества в северна посока, като съвпада с уличната регулационна линия на улица с о.т. 379-687, а западната ограничителна линия на основното застрояване, се установява на 1,34м. от уличната регулационна линия на улица с о.т. 684-687.

За УПИ I-614 за производствена и складова дейност се запазва устройствена зона Пп, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване. Съществуващата сграда се запазва като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

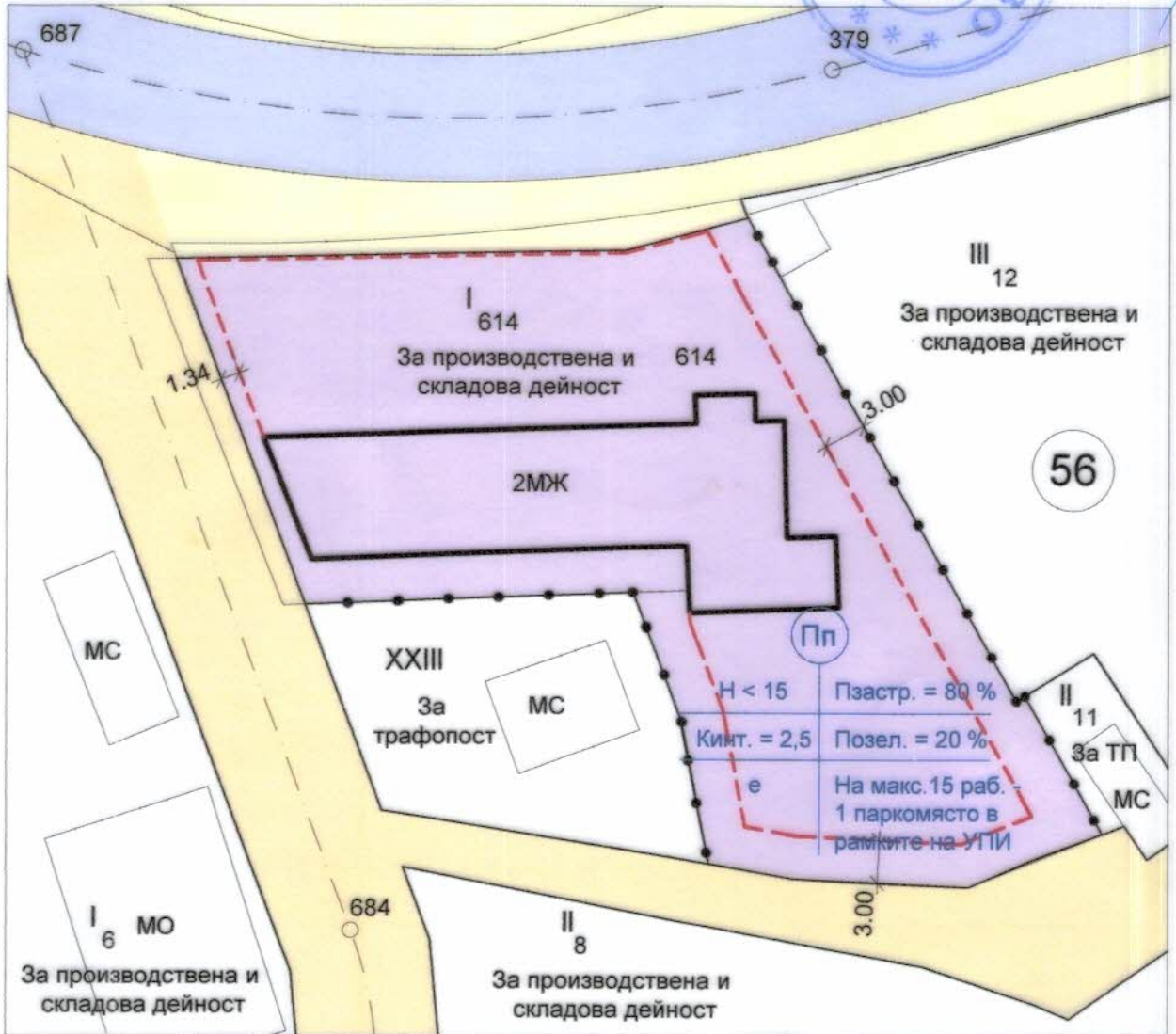
**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ЗА ЧАСТ ОТ КВ. 56 ПО ПЛАНА НА ГР. ГАБРОВО - СЗ, II ЧАСТ ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

**M 1 : 500**

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 134, АЛ. 2, Т. 6 ОТ ЗУТ



**ЛЕГЕНДА:**

	ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
	ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА
	УЛИЦА
	АЛЕИ С УСИЛЕНА НАСТИЛКА
	ТРОТОАРИ И ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ
	ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ
	ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ОБЩИНА ГАБРОВО  
ЗУТ  
ПРОТОКОЛ № 3 02.06.10  
ТЕХН. ДЕКРЕТЪР

устр. зона	макс. плътност на застрояване Пзастр.
H - височина	мин. озеленена площ Позел. *
макс. интензивност на застрояване Кинт.	специфични изисквания
начин на застрояване е - свободно	

**ЗАБЕЛЕЖКА:**

ПИ № 614 ОТ КВ. 56 ПО ПЛАНА НА ГР. ГАБРОВО - СЗ СЪОТВЕТСТВА НА ПИ 14218.503 614 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ГАБРОВО

ПРОЕКТАНТ:

ТАРХ. Д. ПЕНЧЕВА /

