



ЗАПОВЕД

№ 1893

гр. Габрово, 21.09.2016г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 838/26.04.2016 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №24/13.09.2016г. и искане вх.№АУ-02-10-80/18.08.2016г. от Пламен Иванов Лесев и Иван Панов Лесев,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/-план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на ПР за част от кв. 9 по плана на гр. Габрово-I етап, I част.

1. С ПУП – ПР, УПИ I-146 се разделя на два урегулирани поземлени имота /УПИ/: УПИ XIII-146 и УПИ XIV-146 - за жилищно строителство. Изменението е нанесено върху скица №580/24.06.2016г.

2. С ПУП – ПЗ, за новообразуваните УПИ XIII-146 и УПИ XIV-146 - за жилищно строителство, се определя устройствена зона Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово



1:1000

ОБЩИНА ГАБРОВО

580 2016 г.

1000

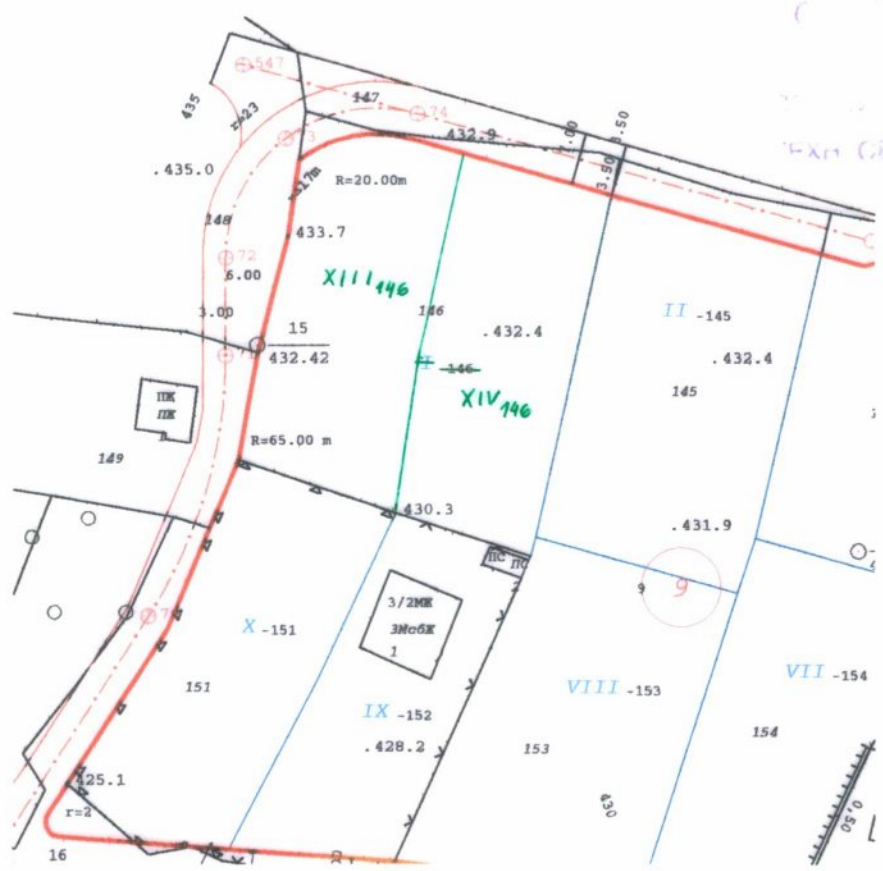
146 9
Габрово-1 ет.
14.

ОДОБРЯВАМ
КМЕТ



служебна

ОБЩИНА ГАБРОВО
КМЕТ
24.11.0910
Ген. СЕКРЕТАР



ПУП за ЧИПР за част от кв. 9 по плана на гр.Габрово, I етап
План за регулация М 1 : 1000

Проектант :

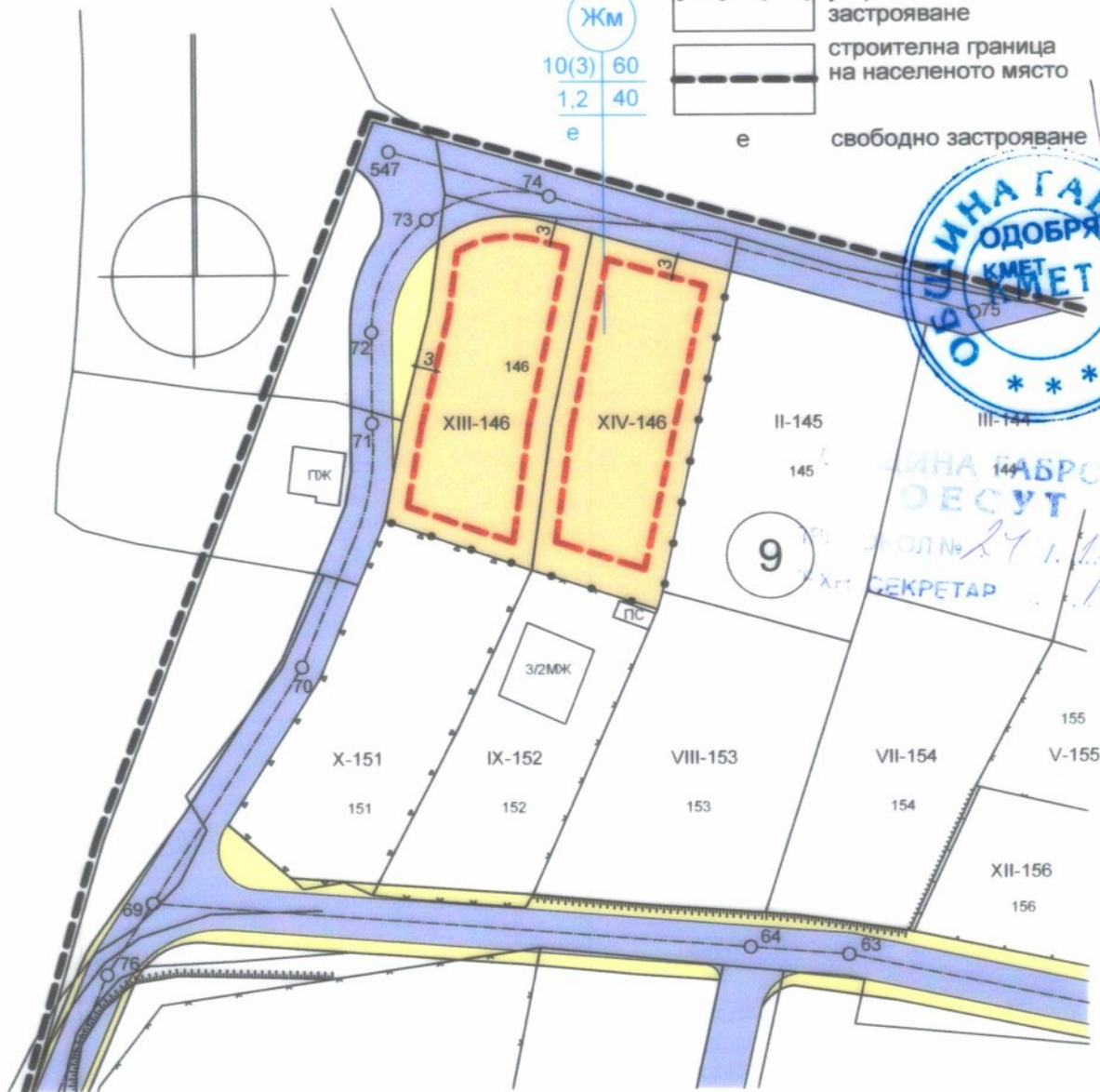
	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 05779
	инж. СВЕТОЗАР ХРИСТОВ БОЯДЖИЕВ
Секция: ГПГ	Подпис:
Части на проекта: по удостоверение за ППП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

236
28.03.2004 г.
24.06.2016 г.

Забележка : Действащият ПУП е без ПЗ.

максимална височина (максимална етажност)	максимална плътност на застрояване
максимален коеф. на интензивност	минимална озеленена площ
начин на застрояване	специф. параметри и изисквания

МАТРИЦА НА РЕЖИМА НА ЗАСТРОЯВАНЕ



ПУП за ЧИПР за част от кв. 9 по плана на гр.Габрово, I етап
План за застрояване
М 1 : 1000

Проектант : арх. Русев

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. СТЕФАН Д. РУСЕВ
	Per. № 00132
дата 20.11.12	подпис