



ЗАПОВЕД

№ 16.245

гр. Габрово,23.08.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Заповед №1034/26.05.2026 г. на Заместник – кмета на Община Габрово, Становище №1683/09.05.2025 г. на РИОСВ – В. Търново, Решение №ВТ-9-ПР/2026г. на РИОСВ – В. Търново; Протокол №23/28.07.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-09-59/29.05.2026 г. от „КОТА 2001“ ООД с управител Георги Димов

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план - План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за частично изменение на частично застроително решение /ЧИ на ЧЗР/ за поземлен имот с идентификатор 57675.87.63 по КKKP на с. Поповци, община Габрово, отреден „за складово-търговски и производствен център“, с който се отрежда за „производствена и складова дейност“.

С ПУП – ПЗ за ПИ 57675.87.63 по КKKP на с. Поповци, община Габрово, отреден за „производствена и складова дейност“ се определя устройствена зона – Пч /чисто производствена/, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. = 2,5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно (до 15 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Въвеждат се ограничителните линии на основното застрояване. Заварените сгради в поземлен имот 57675.87.63 се запазват, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена на основание чл. 215 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

