



ЗАПОВЕД

№ 1390.....

гр. Габрово 03.04.....2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 14 и чл. 135а от ЗУТ, чл. 21, ал. 5 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 17/16.06.2026 г., по заявление вх. № АУ-02-09-62/05.06.2026 г. от Велин Пеев Пеев и Димитър Христов Гиргинов.

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП – ПЗ) за Частично изменение на Подобен устройствен план (ЧИ на ПУП) за част от кв. 173 по плана на гр. Габрово

С ПУП – ПЗ за УПИ XI-670 и УПИ XII-667 се установява устройствена зона Жм /жилищна устройствена зона с преобладаващо малка височина/, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60 %;
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- мин. озеленена площ – мин. 40 %;
- характер на застрояване – ниско /до 10,00 м. височина/;
- начин на застрояване – свързано между УПИ XI-670 и УПИ XII-667;

Въведени са ограничителни и задължителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

