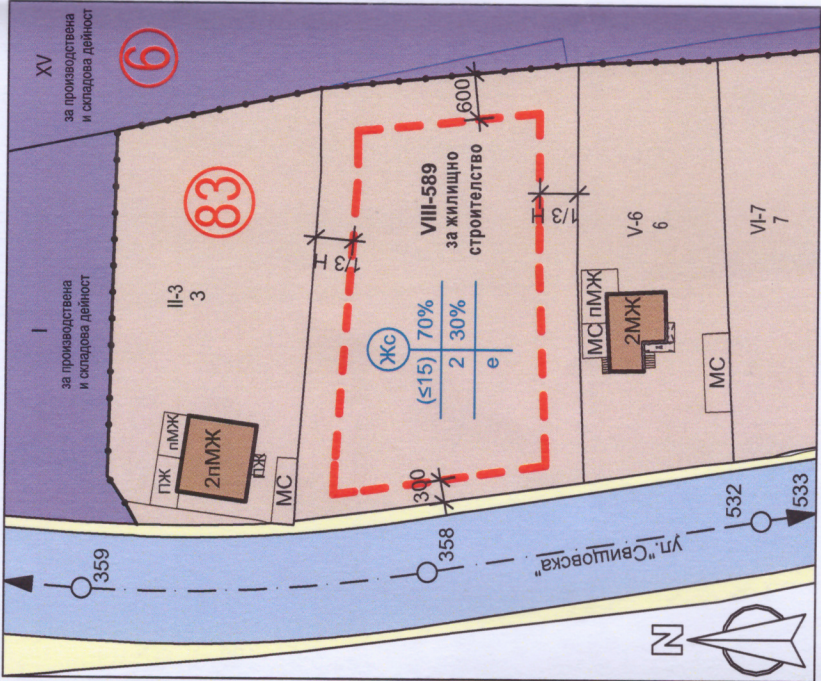


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ /ЧИ/ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за част от кв.83 по плана на гр.Габрово, II етап I ч

На основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ



М 1:1000

Площ на новообразуван УПИ VIII-589 - 2000.45м²

Таблица на урегулираните поземлени имоти, идентифицирани спрямо кварталите и устройствените зони, с установено предназначение и режим на застрояване в ПУП:

Номер на квартал	Номер на УПИ	Устройствена зона	УПИ с установено предназначение	Височина в м (етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележки
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Макс.(Пзастр)	Макс.(Кинт)	Макс.(Позел)	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с	
83	VIII-589	Жс	за жилищно строителство		(≤15)		70%	2	30%	е			

Легенда:

- граница на урегулиран поземлен имот
- граница на промяна на режима
- ограничителна линия на застрояване
- Улица
- Тротоари, алеи и пешеходни зони
- Предимно производствена устройствена зона (Пп)
- Жилищна зона с малка височина (Жм)
- Жилищна зона със средна височина (Жс)
- Заварени и запазващи се сгради

Легенда на матрица за обозначаване на режима на застрояване:

Зона		Допустима етажност - брой етажи (максимална височина - в метри)	Пътност на застрояване (максимална стойност (съотношение м ² площта УПИ и ЗП в него) - в проц.)
		Кинт - коефициент на интензивност - максимална стойност (съотношение м ² ЗП и площта на УПИ) - в абсолютното число	Озеленяване - минимална озеленена площ - в проц.
		Начин на застрояване: е - свободно застрояване д - свързано в два съседни имота с - свързано застрояване	Специфични изисквания