

РЕШЕНИЕ № 144

25.06.2026 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за външно ел. хранване /извън урбанизирана територия/ до новообразуван имот № 401.27 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Синча“, землище на с. Баланите, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план - Парцеларен план за външно ел. Захранване /извън урбанизирана територия/ до новообразуван имот № 401.27 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Синча“, землище на с. Баланите, община Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на подробен устройствен план: новообразувани имоти № № 401.27, 401.501 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Синча“, землище на с. Баланите, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи като: ПП – Парцеларен план;
- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл. 64, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗУТ;
- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването им, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за външно ел. хранване /извън урбанизирана територия/ до новообразуван имот № 401.27 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Синча“, землище на с. Баланите, община Габрово

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-33/03.06.2026 г. от Силияна [заличено съгласно ЗЗЛД] Събева - Тинчева – пълномощник на Димитър [заличено съгласно ЗЗЛД] Аджов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 16/09.06.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 3989, акт № 196, т. XIII, дело № 2321 от 01.12.2025 г. на АВ - Служба по вписванията-Габрово;