

ОБЩИНА ГАБРОВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 142 ОТ 10.07.2026

Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 1 и 2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ НА:

„М-ТЕКС РЕЦИКЛИРАНЕ НА ТЕКСТИЛ“ ООД с управител Мариян Иванчев Иванов		ЕИК 205440354
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/		
Адрес /седалище/: гр. Габрово, ул. „Индустиална“ № 44		
област, община, населено място, ж.к. бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.		
издадена виза за проектиране по чл.140 от ЗУТ на 07.01.2022 г.	съгласувано ситуационно решение от гл. архитект на 09.07.2026 г.	
За строеж: Монтаж на инсталация за производство на ел. енергия от възобновяеми източници с мощност 49,6 kW, върху покрива на заварена сграда в частта над С.О.С с идентификатор 14218.502.451.1.15 по КKKP с батериен масив с 128 kWh за съхранение	кв. 15 УПИ XXIV-451	
по плана на гр. Габрово, СЗ - I част	ПИ с идентификатор по КК 14218.502.451	Община Габрово
Административен адрес: гр. Габрово, ул. „Индустиална“ № 44		

област, община, населено място, ж.к. бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

Въз основа на представени документи:

1. Съгласувани Проектни решения по части: Архитектура, Конструкции и Електро;
2. Решение по въздействие върху околната среда: становище с изх. № 2405-1/29.06.2026 г. от РИОСВ - В.Търново;
3. Договори за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура: Допълнително споразумение от 30.06.2026 г. по чл. 25а от ЗЕВИ, за достъп и пренос на електрическа енергия към договор № 32Z4600013155777 от „ЕРП СЕВЕР“ АД и Допълнително споразумение от 08.07.2026 г. към договор за достъп и пренос на електрическа енергия с код 32Z4600013155777 присъединяващ съоръжение за съхранение на електрическа енергия от „ЕРП СЕВЕР“ АД;
4. Документ за собственост /право на строеж/ Нотариален акт № 124, т. VII, д. № 1551, вх. № 2450/29.08.2018 г. и Нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижим имот за фотоволт. система № 103, т. VI, д. № 976, вх. № 1810/30.06.2026 г. вписани в СВ - Габрово;
5. Документи, удостоверяващи законност на сградите в имота: АДС № 7901/25.05.1995 г., Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 29/01.06.2023 г.;
6. Протокол от 16.08.2023 г. от общото събрание на собствениците на самостоятелни обекти в сграда с ид. 14218.502.451.1 по КKKP, съгласно чл. 17, ал. 2, т. 1 от ЗУЕС, с нот. заверка рег. № 6946/16.08.2023 г., при нотариус с рег. № 299 на НК - Габрово;

на основание чл. 147, ал. 1, т. 14а и ал. 2 от ЗУТ, да извърши СМР без одобрени проекти, съгласно ситуационно решение на арх. Б. Янкулов (ППП, рег. № 06730 при КАБ), проектни решения с указания за изпълнение на инж. - конструктор Н. Парадова (ППП, рег. № 03015 при КИИП) и ел. инженер Р. Прашанов (ППП, рег. № 28107 при КИИП), както следва: изграждане на фотоволтаична система само за собствени нужди, от 80 бр. фотоволтаични панели, организирани в 6 стринга с инвертор, който се свързва към ГРТ, монтиран върху опорна метална конструкция. За съхранение на ел. енергия се предвижда да се монтират батерии с общ капацитет 128 kWh/50 kW който заедно с инвертора, ще са в отделно помещение с пожароизвестяване.

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА съгл. чл. 137, ал. 1, т. 6 от ЗУТ - VI /шеста/

