



ЗАПОВЕД

№ 78

гр. Габрово 23.01.2026 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 6 от ЗУТ, Договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ от 25.06.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на кмета на Община Габрово, Решение №180 от 25.09.2025 г. на Общински съвет Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №36 от 04.12.2025 г. и по искане вх. №АУ-02-10-76/22.10.2025 г. от „КАМСТРОЙ“ ЕООД и „ПРУНО М“ ООД

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/, с който се установява устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по КККР на с. Поповци, местност „Бончева лъка“, общ. Габрово – за „производствена и складова дейност“.

С ПУП-ПЗ за ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 се установява устройствена зона - Пп /предимно производствена/, със следните градоустройствени показатели:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------|
| - макс. плътност на застрояване | - 80%; |
| - макс. интензивност на застрояване | - 2,5; |
| - мин. озеленена площ | - 20%; |
| - характер на застрояване | - средно /до 15 м/; |
| - начин на застрояване | - свободно. |

Въвеждат се ограничителните линии на основното застрояване. Съществуващите сгради в двата имота, се запазват като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс и влиза в сила от датата на издаването и.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

