

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 2632.....

гр. Габрово, 05.12 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 28.11.2024 г., Протокол от 15.03.2024 г. на ОПУ – Габрово, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 68 по плана на гр. Габрово – СЗ, II ч.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 68 по плана на гр. Габрово – СЗ, II ч., както следва:**

1. Да се видоизмени трасето на улица с о.т. 97-100-711-712, като отпадне участъка между о.т. 711-712 и се предвиди нов участък с о.т. 100 а-100 б-100 в-712;

2. С ПЗ за УПИ ХХХ-718 и УПИ ХХХI-719 да се запази отреждането – за „производствена и складова дейност“, установената зона „Пп“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ ХХХ-718 – за производствена и складова дейност; УПИ ХХХI-719 – за производствена и складова дейност, кв. 68 по плана на гр. Габрово СЗ, II ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване, заедно с ПУП – КТП;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

