



ЗАПОВЕД

№ 1598

гр. Габрово 06.08.2025 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 934 от 23.05.2025 г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 24 от 29.07.2025 г. и по искане вх. № АУ-02-10-32/10.06.2025 г. от Деян Стефанов Денев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 1 по плана на с. Донино, общ. Габрово, както следва:

1. С ПУП-ПР урегулирани поземлени имоти – УПИ IV-22 и УПИ V-22 се обединяват в един общ УПИ VIII-22, за жилищно строителство, като регулационните линии на новообразувания УПИ VIII-22 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 22959.505.22 по КKKP с. Донино, общ. Габрово;

Изменението е нанесено върху скица № 389/29.05.2025 г., издадена от Община Габрово.

II. С ПУП-ПЗ за УПИ VIII-22, за жилищно строителство, се установява устройствена зона Жм /жилищна устройствена зона с преобладаваща малка височина/, със следните градоустройствени показатели:

- | | |
|--|--------------------|
| - максимална плътност на застрояване | - 60%; |
| - максимална интензивност на застрояване | - 1,2; |
| - минимална озеленена площ | - 40%; |
| - характер на застрояване | - ниско /до 10 м/; |
| - начин на застрояване | - свободно. |

Въвеждат се ограничителни линии на основно и допълващо застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.