

ОБЩИНА ГАБРОВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 102 от 21.05.2025 г.

Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 1 и 2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ НА:

1. „СМАРТ ИНВЕСТМЪНТ СЪЛЮШЪНС“ ЕООД с управител Ваня Хинова - Маринова	ЕИК 206330302
---	---------------

/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето,
регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/

Адрес /седалище/: обл. Стара Загора, гр. Казанлък, ул. „Л. Кабакчиев“ № 7, ет. 4, ап. 7

област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

2. „БОАЗА ИНВЕСТ“ ООД с управител Красимир Иванов Хинов и Нина Андреева Хинова	ЕИК 200775466
---	---------------

име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Адрес: обл. Габрово, общ. Севлиево, с. Боазът, махала Кривошии

област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

издана виза за проектиране по чл.140 от ЗУТ на 28.03.2025 г.	съгласувано ситуационно решение от гл. архитект на 21.05.2025 г.
---	---

За строеж: Шумозащитна ограда по западната граница /странична регулационна линия/на имота	кв. 39 УПИ I – за автомивка
---	-----------------------------------

по плана на гр. Габрово – I етап, III част	ПИ с идентификатор по КК 14218.501.1110	Община Габрово
--	--	----------------

Административен адрес: гр. Габрово, ул. „Лазурна“

област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

представени документи:

1. Съгласувани и одобрени, проект по част: „Архитектура“ и Проектно решение по част „Конструктивна“;
2. Проектът е приет на заседание на ОЕСУТ с протокол № 16/20.05.2025 г.,
3. Решение по въздействие върху околната среда: уведомление с вх. № 1804/09.05.2025 г. от РИОСВ - В.Търново;
4. Документ за собственост /право на строеж/ Нотариален акт № 119, т. II, д. № 329, вх. № 539/11.03.2024 г. от СВ-Габрово;
5. Документи, удостоверяващи законност на сградите в имота: Разрешение за строеж № 228/26.10.2009 г.;

на основание чл. 48, ал. 9 във връзка с чл. 48, ал. 4 от ЗУТ, да извърши СМР съгласно одобрен архитектурен проект и проектно решение от инж.-конструктор Борислав Николаев Шопов (ППП, рег. 20023 на КИИП) с указания за изпълнение, както следва:

Шумозащитната ограда ще бъде изградена по западната граница към ПИ 14218.501.1109 по КК /УПИ IV/ и ще бъде изцяло в собствения имот. Общата височина на оградата ще бъде до 2,20 м, от нивото на по-високия собствен терен. Тя ще се изпълни от стоманени колове 8/8 см, анкерирани върху съществуваща стоманобетонова подпорна стена по западната имотна граница и плътни шумозащитни панели.

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА /чл. 137, ал. 1, т. 6 от ЗУТ/ VI /шеста/

