



ЗАПОВЕД

№ 703

гр. Габрово 24.04.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 4 от ЗУТ, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 13/15.04.2025 г., Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 172/30.01.2025 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, по заявление вх. № АУ-02-10-10/14.02.2025 г. от Община Габрово, чрез директор дирекция УТ,

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП – ПЗ) за Частично изменение на Подобен устройствен план – план за застрояване (ЧИ на ПУП - ПЗ) за кв. 252 по плана на гр. Габрово – III етап, II част.

С ПУП – ПЗ за кв. 252 се установява устройствена зона – Ц (централна), в съответствие със заварените запазващи се сгради и действащия режим на прилежащите квартали, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%;
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. 3,0;
- мин. озеленена площ – 20%;
- характер на застрояване – средно (до 15,00 м. височина);
- начин на застрояване – свободно и свързано в два съседни имота.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

