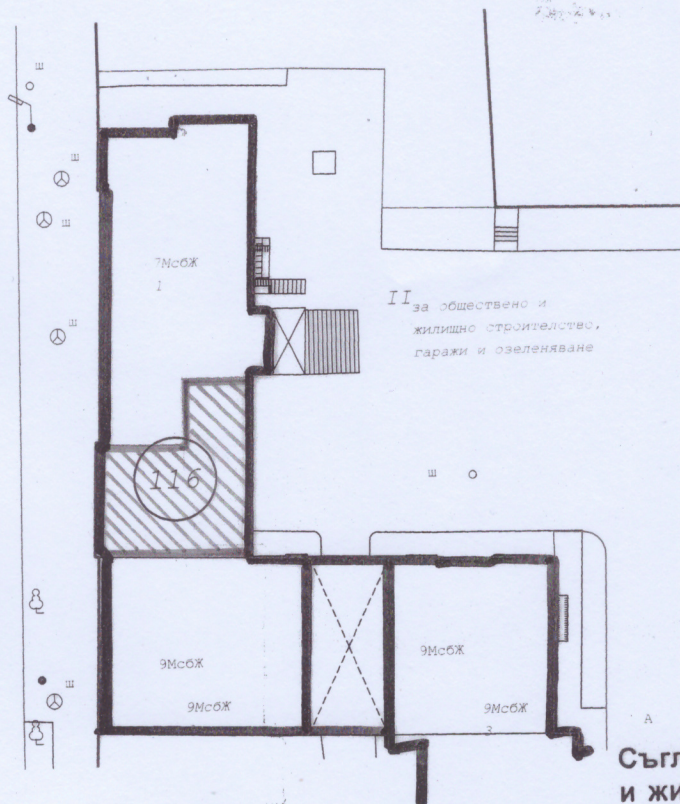




ОБЩИНА ГАБРОВО
ДИРЕКЦИЯ "УТ"
№ 974 / 2024 г.

СКИЦА
М 1:

УПИ /ПИ/ II кв. 116
по плана на Габрово-II ет. II
собственост на Радослав
Симеонов Попов -
ап. № 14

по нот. акт № 181 том XII, д. 2904
Вх. № 3424 от 16.07.2007 г.
С/Б

такса 30 лв. кв. № 10797

ОБЩИНА ГАБРОВО ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Съгласно действащия ПУП - ПРЗ, УПИ II - за общ. и жил. стр-во, гаражи и озеленяване кв. 116 по плана на гр. Габрово - II етап, III част, съответства на ПИ с идентификатор 14218.504.459 по КKKP.

За съществуващата сграда е налице: Строително разрешение № 395/01.12.1981 г., издадено от ОНС гр. Габрово. Представен е и Протокол от ОС на ЕС от 23.10.2024 г. за съгласие на 71.44% (повече от 67%) от и.ч. от общите части на сградата за инвестиционното намерение.

Настоящата виза се издава на основание чл. 140, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 6 от ЗУТ за МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ С ОБЩА МОЩНОСТ ДО 1 MW ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СОБСТВЕНО ПОТРЕБЛЕНИЕ върху покрива на жил. сграда с идентификатор 14218.504.459.1 по КKKP в полза на самостоятелен обект (апартамент № 14) идентификатор 14218.518.23.1.4 по КKKP.

За издаване на разрешение за строеж за монтажа на инсталацията, на основание чл. 147, ал. 1, т. 14/14а и ал. 2 от ЗУТ, следва да се представят:

- ситуационно решение, съгласно чл. 153 ал. 1 от ЗУТ, с обозначени линии на застрояване/монтажните работи, разстояния (общи размери на съоръжението и отстояния от имотните граници) и височини;
- проектни решения с чертежи, схеми, изчисления и указания за изпълнението на инсталацията от инженер-конструктор и от електроинженер;
- проектно решение от електроинженер, с което са определени условията за присъединяване към разпределителната мрежа, ако е необходимо;
- допълнително споразумение към договор за достъп и пренос, с условията за свързване на енергийния обект към електрическата уредба на обекта - при изграждане на енергиен обект по чл. 25а от ЗЕВИ.

Неразделна част към визата са приложените:

- 1) Скица с № 974/29.11.2024 г., извадка от действащ ПУП - ПР;
- 2) Схема № 15-1059663-18.10.2024 г. на с. о. с. с идентификатор 14218.504.459.1.14 по КKKP, издадена от СГКК - гр. Габрово;
- 3) Копие на действащ ПУП - ПЗ.

Настоящата виза следва да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, конкретно на собствениците/носителите на ограничени вещни права по отношение на етажните собственици на сграда с идентификатор 14218.504.459.1 по КKKP.

Дата: 29.11.2024 г. Главен архитект:

(арх. Л. Денкова)

Реш. № 103
на 19.06.2003 г.
на ОНС Габрово
29.11.2024 г. Габрово