

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 2818

гр. Габрово 29.11.....2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 2094 от 09.10.2024 г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 38 от 19.11.2024 г. и заявление вх.№АУ-02-10-98 от 15.10.2024 г. от Станислав Цонев Косев,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 19 по плана на с. Драгановци, общ. Габрово.

I. С ПУП-ПР се предвижда:

Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-200, за зелено училище, спортни и рекреационни дейности се преотрежда за „обществено обслужване“ и става: УПИ I-200, за обществено обслужване.

Изменението е нанесено на скица №794/2024 г. на Община Габрово.

II. С ПУП-ПЗ за УПИ I-200, за обществено обслужване се установява устройствена зона – „Оо“, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 70%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. – 2.0
- мин. озеленена площ – 30%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

