

ОБЩИНА



ГАБРОВО

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово



Подробен устройствен план /ПУП/ за частично изменение /ИИ/ на Застроителен план /ЗП/ за част от кв. 28 по плана на гр. Габрово, кв. Габровска

1. С ПУП – ИР се предлага за сменяне на ЗП И-1973, който е образуван от стари и нови самостоятелни устройствени планове.

1. УПИ IX-787, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ИИ с проектен идентификатор 14218.508.787 по КККР на гр. Габрово;

2. УПИ X-788, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ИИ с проектен идентификатор 14218.508.788 по КККР на гр. Габрово;

3. УПИ XI-789, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ИИ с проектен идентификатор 14218.508.789 по КККР на гр. Габрово;

4. УПИ XII-790, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ИИ с проектен идентификатор 14218.508.790 по КККР на гр. Габрово;

Изменението е нанесено върху плана № 354/24.07.2024 г.

И. С. ПУП-ИЗ за новообразуваните УПИ IX-787 - за жилищно строителство, УПИ X-788 - за жилищно строителство, УПИ XI-789 - за жилищно строителство и УПИ XII-790 - за жилищно строителство се установява устройствена зона – Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – еднок. до 10 м. височина
- начин на застрояване – свободни

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.