

РЕШЕНИЕ № 77

25.04.2024 год.

Разрешение за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване режим на устройство и предназначение на ПИ с идентификатор 37722.136.17 по КККР на с. Кози рог, община Габрово, местност „Копака – Станча“ - за „производствена дейност, кариера, асфалтова база и фотоволтаични системи“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подобен устройствен план – План за застрояване за установяване режим на устройство и предназначение на ПИ с идентификатор 37722.136.17 по КККР на с. Кози рог, община Габрово, местност „Копака – Станча“ - за „производствена дейност, кариера, асфалтова база и фотоволтаични системи“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 37722.136.17 по КККР на с. Кози рог, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подобен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробните устройствени планове да се изработят при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;

- Проект за Подобен устройствен план – План за застрояване да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подобен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 37722.136.17 по КККР на с. Кози рог, община Габрово, местност „Копака – Станча“ - за „производствена дейност, кариера, асфалтова база и фотоволтаични системи“.

Приложение:

1. Заявления вх. №№ АУ-02-09-2/16.01.2024 г. и АУ-02-09-2#1/04.04.2024 г. от инж. Денка Генчева – управител на „ПЪТСТРОЙ-ГАБРОВО“ АД;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 9/02.04.2024 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт, вписан с вх. № 2679 от 09.09.2013 г., акт № 21, т. IX в АВ-Служба по вписванията-Габрово;