

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАПОВЕД
№ 688...
гр. Габрово 18.04.24г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Становище изх. № 3940/1/27.11.2023 г. на РИОСВ – В. Търново, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 175/07.02.2024 г. на Зам.-Кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 9/02.04.2024 г. и искане вх. № АУ-02-10-13/14.02.2024 г. от „И-ГРУП 2012“ ООД представлявано от Румен Денев Ганчев.

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 22 по плана на гр. Габрово, СЗ - II част.

1. С ПУП – ПР УПИ III -113, за „бензиностанция“ се преотрежда и става УПИ III -113, за „производствена, складова дейност и обществено обслужване“.

Изменението е нанесено върху скица № 74/08.02.2024 г.

2. С ПУП – ПЗ за УПИ III -113, за „производствена, складова дейност и обществено обслужване“ се установява устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване – свободно.

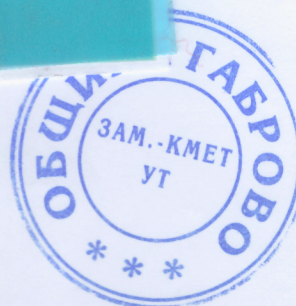
Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово



ВЛЯЗЛА В СИЛА НА 23.05.2024г.