ОБЩИНА ГАБРОВО

З А П О В Е Д
№ ...667.....
гр. Габрово, 15.04. 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 12.04.2024 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 69 по плана на гр. Габрово, кв. Борово – Велчевци, I ч.

Р А З Р Е Ш А В А М:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/** за **Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 69 по плана на гр. Габрово, кв. Борово – Велчевци, както следва:

1.За сметка на УПИ II-627,628,629 – за „ВУЗ“, да се образуват три нови урегулирани поземлени имота: УПИ XV-627 – за „ВУЗ“, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.514.627 по КК на гр. Габрово; УПИ XVI-628 – за „ВУЗ“, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.514.628 по КК на гр. Габрово и УПИ XVII-629 - за „ВУЗ“, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.514.629 по КК на гр. Габрово;

2. Режима на застрояване не се променя.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ II-627,628,629 – за „ВУЗ“, кв. 69 по плана на гр. Габрово, кв. Борово – Велчевци, I ч. и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

ОБЩИНА ГАБРОВО
ЗАМ.-КМЕТ
УТ