



ЗАПОВЕД

№ 1334...

гр. Габрово, 05.07.2023г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т.6 и чл. 135а от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол № 15/15.06.2023г., заявление вх. № АУ-02-10-49/08.06.2023г. от Светослав Костадинов Минев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация застрояване /ПУП - ПРЗ/ за частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП / за част от кв. 39 по плана на гр. Габрово, 76 част

I. С ПУП-ПР се обединяват УПИ XVI-6510, за обществено обслужване и УПИ XVIII-6510, за обществено обслужване в един нов УПИ XIX-560, за обществено обслужване, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.517.560 по КKKP на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 344/05.05.2023 г.

II. С ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ XIX-560, за обществено обслужване се установява устройствена зона - Оо (обществено обслужване), със следните устройствени показатели:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| - макс. плътност на застрояване | - 60 % |
| - макс. интензивност на застрояване | - Кинт 1,2 |
| - мин. озеленена площ | - 40 % |
| - характер на застрояване | - ниско с височина до 10 м. |
| - начин на застрояване | - свободно |

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

