

РЕШЕНИЕ № 57

30.03.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.710.2 по КК на гр. Габрово, м-т „Айвузов копак“ .

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение - за „производствена, складова дейност и трафопост“ за ПИ с идентификатор 14218.710.2 по КК на гр. Габрово, м-т „Айвузов копак“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.710.2 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.710.2 по КК на гр. Габрово, м-т „Айвузов копак“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-11/13.03.2023 г. от Радослав Блажев - управител на „АЙВИ ГАБРОВО“ ЕООД

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 6/14.03.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Договор за преобразуване чрез отделяне, вписан с вх. №1502 от 01.06.2022 г., акт № 119, т. I на АВ - Служба по вписванията - Габрово;

5. Скица № 15-1041524-08.09.2022 г. на СГКК – Габрово;

