



## ЗАПОВЕД

№ 306.....

гр. Габрово, 02.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 2 и чл. 21, ал. 4 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 24.04.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-16 от 27.03.2023 г. Емил Хр. Йорданов и искане вх. № АУ-02-09-16#1 от 24.04.2023 г. от Татяна Г. Герова и предложение на проект за подробен устройствен план – план за застрояване

## РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на проект за **подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/** за ПИ с идентификатор 23185.506.13 и ПИ с идентификатор 23185.506.16 по КК на с. Драганчетата, община Габрово, както следва:

1. ПИ с идентификатор 23185.506.13 и ПИ с идентификатор 23185.506.16 по КК на с. Драганчетата да се отредят за „жилищно строителство“;

2. Да се предвиди частично свързано застрояване на вътрешната имотна граница между ПИ с идентификатор 23185.506.13 по КК на с. Драганчетата и ПИ с идентификатор 23185.506.16 по КК на с. Драганчетата на основното застрояване;

3. Външната ограничителна линия на застрояване в ПИ с идентификатор 23185.506.16 по КК на с. Драганчетата да се установи на 3.00 м от прилежащата улица.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 23185.506.13 по КК на с. Драганчетата, община Габрово, ПИ с идентификатор 23185.506.16 по КК на с. Драганчетата, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 109, ал. 1, т. 2 и чл. 21, ал. 4 от ЗУТ;

- ПУП да се внесе за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник - кмет на Община Габрово

