



ЗАПОВЕД

№.....429.....

гр. Габрово06.03.....2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.50, ал.4 от ППЗОЗЗ, Решение на Общински съвет Габрово № 160 от 25.08.2022 г., Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, писмо изх. № 921(11) от 08.07.2022 г. и Решение № ВТ-10-ЕО/2022 г. на РИОСВ – В.Търново, Становище изх.№ ПВИ-2517/05.05.2022 г. на ЕРП Север АД, Становище изх.№ Х 66-4880/25.01.2023 г. на Министър на земеделието, писмо изх.№ ОССД-02-01-352^{#1}/18.11.2022 г. на Кмета на Община Габрово за предварително съгласие за преминаване на трасе на подземен кабел 20 кV през общински имот, Решения на ОЕСУТ – протокол № 26/11.10.2022 г. и № 3/07.02.2023 г., по искане вх. №АУ-02-10-69/19.09.2022 г. от Мария Недялкова Мирчева – пълномощник на Стефан Иванов Стефанов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/ за частично изменение на Частично застроително решение /ЧИ на ЧЗР/ на стопански двор, кв. Кряковци, гр. Габрово и Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ за трасе на подземен кабел 20 кV.

1. С ПУП – ПЗ се предвижда:

ПИ с проектен идентификатор 14218.783.16 се отрежда „за енергийно производство“.

За имота се установява устройствена зона Пп /предимно производствена/, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 80%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 2,5;
- Минимална озеленена площ – 20%;
- Характер на застрояване – средно /до 15,00м./;
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Съществуващите сгради се запазват като елемент на застрояване.

2. С ПУП – ПП се предвижда:

Трасето на подземен кабел 20 кV започва от точка по северната граница на ПИ 14218.783.12 /собственост на възложителя/, продължава по ПИ 14218.783.15 /полски път/, след това се включва по местен път ПИ 14218.783.100 и достига до ПИ 14218.783.2 /стопански двор/.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.