



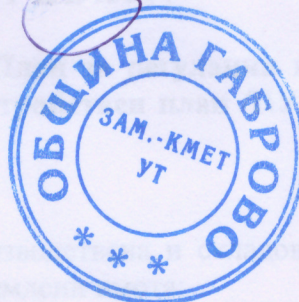
Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник - кмет на Община Габрово



I. С ПУП - ПР се предвиждат следните:
За сметка на УПИ I - 585, 586, за производствена, складова дейност, се образуват четири нови самостоятелни урегулирани поземки:

1. УПИ II - 585, 627, за производствена, складова дейност и енергийно производство, като регулационните линии се прокарват по източните граници на ПИ 14218.502.585 по КККР на гр. Габрово;

2. УПИ III - 628, за производствена и складова дейност, като регулационните линии се прокарват по източните граници на ПИ 14218.502.628 по КККР на гр. Габрово;

3. УПИ IV - 601, за производствена и складова дейност, като регулационните линии се прокарват по източните граници на ПИ 14218.502.601 по КККР на гр. Габрово;

4. УПИ V - 586, за производствена и складова дейност, като регулационните линии се прокарват по източните граници на ПИ 14218.502.586 по КККР на гр. Габрово.

Измененията в наредбата върху скица № 742/09.09.2022 г.

II. С ПУП-ПЗ се предвиждат:

УПИ II - 585, 627, за производствена, складова дейност и енергийно производство, УПИ III - 628, за производствена и складова дейност, УПИ IV - 601, за производствена и складова дейност и УПИ V - 586, за производствена и складова дейност се установява устройствена зона - Пз, със следните устройствени показатели:

- макс. натоварване на застрояване - 80%
- макс. интензивност на застрояване - 2.5
- мин. озеленена площ - 20%
- характер на застрояване - средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване - свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване и сервитутна зона - трафоност и сл. кабел 30 kV.

Съществуващите сгради в зоната се запазват, като елемент на застрояването.