



ЗАПОВЕД

№ 2589

гр. Габрово, 02.12.2022г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 и чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение № 161/25.08.2022г. на Общински съвет Габрово, Решение № К-4 от 23.06.2022г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, т. 1 и т. 2. Становища изх. № 808/1/08.03.2022г. и № 809/1/08.03.2022г. на РИОСВ гр. В.Търново, Здравно заключение изх. №РД-259-14/15.02.2022г. на РЗИ Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 29/15.11.2022г., и по искане с вх. № АУ-02-10-66/12.09.2022г. от Валентин Георгиев Гурзов и Красимира Методиева Гурзова.

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за поземлени имоти (ПИ): с идентификатори 22959.527.14 и 22959.527.15 по план на новообразуваните имоти на с. Донино, община Габрово, м. „До селото“, община Габрово, с който се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди - за „жилищно строителство“.

Определя се устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – Кинт. = 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване - свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

