



ЗАПОВЕД

№ 2448

гр. Габрово, 18.11.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 04.11.2022 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-54/06.10.2022 г. от Кремена Я. Петрова и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 4 по плана на с. Зелено дърво, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 4 по плана на с. Зелено дърво, община Габрово, като вътрешните странични регулационни линии на УПИ II-63 да се прокарат по имотните граници на ПИ с идентификатор 30764.603.74 по КК на с. Зелено дърво.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ II-63, кв. 4 по плана на с. Зелено дърво, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;
- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво, одобрени със заповед РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение, засягащо поземления имот от 19.09.2022 г.;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

