



ЗАПОВЕД

№ 2179

гр. Габрово 18.10.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл. 128, ал.14 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл. 135а, ал.1 от ЗУТ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №26 от 11.10.2022 г. и заявление вх.№АУ-02-10-76 от 10.10.2022 г. от „ПРОГРЕС 2006“ ЕООД гр. Габрово, чрез пълномощника Диана Петкова Колчевска,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на подробен устройствен план /ЧИ на ПУП/ за част от кв. 3 по плана на с. Борики, общ. Габрово.

1. С ПУП-ПР УПИ XI-52 се разделя и се образуват два нови: УПИ XXIII-52 и УПИ XXIV-52, за жилищно строителство.

Изменението е нанесено на скица №835/2022 г. на Община Габрово.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ XXIII-52 и УПИ XXIV-52 се установява устройствена зона „Жм“, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- макс. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

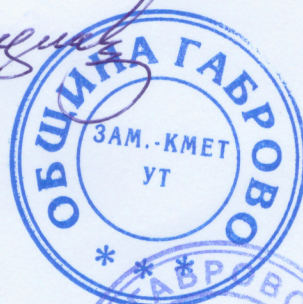
Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово



Замоведна виза