



ЗАПОВЕД

№ 1376

гр. Габрово 12/08/2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 13/10.01.2022 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №15/21.06.2022 г. и искане вх. №АУ-02-10-15/08.03.2022 г. от „БРАМА“ООД с управител Милен Михайлов Петков и Любен Колев Ялъмов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП за част от кв. 82 по плана на гр. Габрово - II етап, I част.

1. С ПУП – ПР се променя отреждането на УПИ XIX - за „обслужваща и производствена дейност“ и става УПИ XIX-559 за „жилищно строителство и обществено обслужване“.

Изменението е нанесено на скица №19/10.01.2022 г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ XIX-559 за жилищно строителство и обществено обслужване се установява устройствена зона - Жс, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 70%
- макс. интензивност на застрояване – 2.0
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване – свободно;

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

