

**ЗАПОВЕД**№ 1318.....гр. Габрово, 07.07...2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 679/26.04. 2022 г. на Кмета на Община Габрово, становище изх. №956 (1)/30.03.2022 г. на РИОСВ – Велико Търново, Протокол № 16/28.06. 2022 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-10-33/11.05.2022 г. от Спас Атанасов Игнатов

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП / на част от кв. 20 по плана на с. Златевци - Милковци, община Габрово.

1. С **ПУП-ПР** се предвижда следното:

УПИ III-175 – за жилищно строителство, се отрежда за „производствена дейност“ и става УПИ III-175, за производствена дейност.

Изменението е нанесено на скица № 34/18.01. 2022 г. на Община Габрово.

2. С **ПУП-ПЗ**, за УПИ III-175, за „производствена дейност“, се установява устройствена зона „Пп“ (предимно производствена), със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА*Кмет на Община Габрово*