



ЗАПОВЕД

№ 584.....

гр. Габрово, 08.04..... 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Решение №12 от 27.01.2022 г. на Общински съвет-Габрово, Решение К-6 от 05.11.2021 г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД „Земеделие“ - гр. Габрово, Становище изх. №2206 (5) от 17.08.2021 г. на РИОСВ - гр. В.Търново, Здравно заключение изх. №РД-259-23 от 30.06.2021 г. на РЗИ - гр. Габрово, Становище изх. №ПТО01-2442 от 25.06.2021 г. на „ВиК“ ООД - гр. Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово-протокол №7/22.03.2022 г. и искане вх.№АУ-02-10-11/14.02.2022 г. от Емил Делчев Димитров

ОДОБРЯВАМ:

1.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор **14218.37.40** по кадастралната карта на гр. Габрово, м-т „Петровото-Чуката“, с който се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужда – за „цех за производство на пелети“. Установява се устройствена зона – Пп със следните градоустройствени показатели:

- макс. Плътност на застрояване - 80%;
- макс. интензивност на застрояване - Кинт. 2.5;
- мин.озеленена площ - 20%;
- характер на застрояване-средно /Н - до 15 м/;
- начин на застрояване - свободно.

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

2.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за водопровод до ПИ с идентификатор **14218.37.40** по КК на гр. Габрово

Трасето на водопровода започва от съществуващ водопроводен клон Ф 250 РЕНД в сервитута на полски път – ПИ с идентификатор **14218.37.510**, продължава на северозапад по него и достига до ПИ с идентификатор **14218.37.40** по КК на гр. Габрово.

3.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за електропровод до ПИ с идентификатор **14218.37.40** по КК на гр. Габрово.

Трасето на електропровода започва от БКТП „Аутофейс“ в ПИ с идентификатор **14218.37.47** по КК на гр. Габрово, продължава на запад в сервитутната зона на трафопоста и в сервитута на полски път – ПИ с идентификатор **14218.37.520** достига до ПИ с идентификатор **14218.37.40** по КК на гр. Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

