



ЗАПОВЕД

№ 746...

гр. Габрово 05.05.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 12/10.01.2022 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 727/29.04.2022 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №9/07.04.2022 г. и искане вх.№АУ-02-10-25/05.04.2022 г. от директор дирекция УТ,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 86 по плана на гр. Габрово, СЗ - III част.

1. С ПУП – ПР се измества уличната регулация на улица с о.т. 637 - 636 в югоизточна посока, съобразено с трасето на съществуващата асфалтова улица.

За сметка на УПИ I-471 се образува УПИ I-596, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарат по имотните граници на ПИ 14218.503.596 по КККР на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №76/04.02.2022 г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ I-596, за жилищно строителство се установява устройствена зона – Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно;

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

МАРИЯ ЙОЗОВА

За кмет на Община Габрово

(съгласно заповед № 727/29.04.2022г.

на кмета на Община Габрово)

