



ЗАПОВЕД

№.....488.....

гр. Габрово 15.03.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, Заповед №3073 от 06.12.2021г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 5 от 08.03.2022г. и заявление вх.№АУ-02-10-5 от 26.01.2022г. от Калин Рачев Колев, чрез пълномощника Ружа Колева Колева,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационния план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв.5 по плана на с. Янковци, общ. Габрово.

I. С ПУП-ПР се предвижда следното:

1. Уличната регулационна линия на улица о.т. 29-30 частично пред лицето на урегулиран поземлен имот ХХ-34 се поставя в съответствие с имотната граница на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 87432.501.15 по КК на с. Янковци, община Габрово.

2. Северната и част от източната регулационни линии на УПИ ХХ-34 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 87432.501.15.

Изменението е нанесено на скица №26/2022г. на Община Габрово.

II. С ПУП-ПЗ за УПИ ХХ-34 се установява устройствена зона „Жм“, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- макс. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

