



ЗАПОВЕД

№ 244гр. Габрово, 15.02 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 113 ал. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 08.02.2022 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 208 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ и Работен устройствен план /РУП/ за част от кв. 208 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч., както следва:**

1. УПИ XII-334 и УПИ XIII-333 да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2. Част от южната регулационна линия на новообразувания урегулиран поземлен имот да се постави в съответствие с част от южната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.509.426 по КК на гр. Габрово;

3. Да се промени устройствената зона на новообразувания урегулиран поземлен имот от „Жм“ в „Ц“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XII-334; УПИ XIII-333, кв. 208 по плана на гр. Габрово, III етап и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ; РУП-на основание чл. 113, ал. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

