

**ЗАПОВЕД**

№ 2544.....

гр. Габрово, 08.10.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед №1417/18.06.2021 г. на Кмета на Община Габрово, Протокол № 19/14.09. 2021 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-10-57/20.07.2021 г. от Милчо Колев Милчев, Цветан Маринов Нанов, действащ за себе си и като пълномощник на Марин Цветков Нанов

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП / на част от кв. 10 по плана на с. Междене, община Габрово.

1. С **ПУП-ПР** за част от кв. 10 по плана на с. Междене, община Габрово се предвижда:

УПИ I-магазин се разделя на два нови УПИ: XXXIX-33, за жилищно строителство и XXXX-33, за жилищно строителство.

Изменението е нанесено на скица № 562/14.07. 2021 г. на Община Габрово.

2. С **ПУП-ПЗ** се предвижда:

За двата нови УПИ XXXIX-33 и УПИ XXXX-33 се установява устройствена зона „Жм“ със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – макс 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА*Кмет на Община Габрово*