



ЗА ПОВЕД

№ 1379

гр. Габрово 23.09.2021 г.

При извършена на 20.08.2021г. проверка на преместваем обект: **“Временен павилион с търговско предназначение”**, поставен в УПИ IV-76, за обществено обслужване от кв. 66 по плана на кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово - I част, ПИ 14218.514.76 /общинска собственост/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Габрово, с административен адрес: гр. Габрово, ул. Чардафон /в ляво на стълбите към Летен театър/, от служители към Община Габрово е съставен констативен акт № 4/20.08.2021 г.

Установено е следното:

Преместваем обект: **“Временен павилион с търговско предназначение”**, монтиран в УПИ IV-76, за обществено обслужване от кв. 66 по плана на кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово - I част, ПИ 14218.514.76 /общинска собственост/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Габрово, с административен адрес: гр. Габрово, ул. Чардафон /в ляво на стълбите към Летен театър/, е поставен **на основание Разрешение за строеж №45/29.03.1996 г. и Разрешение за строеж №283/06.09.1996 г., срокът на които е временен до възникване на обществена нужда от терена на имота. Към днешна дата е възникнала обществена нужда от терена на УПИ IV-76, за обществено обслужване от кв. 66 по плана на кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово - I част, ПИ 14218.514.76 /общинска собственост/ по КККР на гр. Габрово /в ляво на стълбите към Летен театър/.** Временният павилион с пристройките към него са поставени върху терен общинска собственост, като към настоящия момент няма действащ договор между „ДИДЕМО-2013“ ЕООД, с управител Денислав Вълков Пастиров, в качеството си на собственик на павилиона и Община Габрово /собственик на УПИ IV-76, за обществено обслужване от кв. 66 по плана на кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово - I част, ПИ 14218.514.76 по КККР на гр. Габрово/, за предоставяне под наем на общинска земя.

Собственик на имота е: Община Габрово, на основание Акт за частна общинска собственост № 2598/03.08.2021 г.

Обектът е собственост на: „ДИДЕМО-2013“ ЕООД, с управител Денислав Вълков Пастиров с ЕГН 9305012207, на основание Договор за покупко-продажба на движима вещ от 18.03.2016 г.

За обекта в Община Габрово са представени Разрешение за строеж №45/29.03.1996 г. /за монтаж на временен павилион, издадено на основание чл. 120 от ППЗТСУ/; Разрешение за строеж №283/06.09.1996г. /за монтиране на леко шапроново покритие към временен павилион/ и Разрешение за ползване №220/18.05.1998 г. Срокът на разрешенията е временен до възникване на обществена нужда от терена на имота, в който е монтиран павилионът.

Обектът представлява: Временен павилион с търговско предназначение за кафе-аперитив. Павилионът е с метална конструкция с размери: дължина 7,80 м., ширина 5,00 м. и височина 2,60 м. Към североизточната, югоизточната и югозападната фасади на обекта са изградени пристройки с OSB плоскости, покрити с дървена покривна конструкция и покритие от “LT” ламарина. Размери на пристройка към североизточната и югоизточната фасади: дължина 6,50 м., ширина 6,00 м. и височина 2,20 м. до кота стреха. Размерите на пристройката към югозападната фасада са: дължина 2,60 м., ширина 1,00 м. и височина 2,20 м. до кота стреха. Павилионът и пристройките са незаконни, тъй като са