

РЕШЕНИЕ № 15

28.01.2021 год.

Разрешаване изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване и решение за включване на ПИ с идентификатор 04964.34.42 и ПИ с идентификатор 04964.34.55 по КК на с. Боженци, община Габрово в границите на регулационния план на с. Боженци, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за включване на ПИ с идентификатор 04964.34.42 и ПИ с идентификатор 04964.34.55 по КК на с. Боженци, община Габрово в границите на регулационния план на с. Боженци, община Габрово и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: УПИ I-133 от кв. 28 по плана на с. Боженци, община Габрово; ПИ с идентификатор 04964.34.42; ПИ с идентификатор 04964.34.55 по КК на с. Боженци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за регулация и застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с кадастралната карта на с. Боженци, община Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-1961/13.12.2018 г.;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 38, ал. 1 от ППЗОЗЗ;

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за включване на ПИ с идентификатор 04964.34.42 и ПИ с идентификатор 04964.34.55 по КК на с. Боженци, община Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-23/08.12.2020 г. от Златка Илиева;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 1/14.01.2021 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 226 от 06.02.2008 г., акт № 112, т. I в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Нотариален акт, вписан с вх. № 3432 от 12.11.2014 г., акт № 180, т. X в АВ-Служба по вписванията-Габрово;