

Приложение № 1



Сградата е разположена в селскостопанската част на поголемия имот № 73, застроен район 401 по плана на колообразуващите зони на местност Кръста, землище в Пощини, общ. Габрово. Застроен е с едностайна жилищна сграда и стопанска постройка. Сградите са с монолитна конструкция, извити огради, тухлени изложки и дървени покривни конструкции с покриво – керемиди. Жилищната сграда е с височина до стрехата 3,00 м., до базиса 3,36 м., а със застроена площ 73,00 кв. м., а стопанската постройка е с височина до стрехата 2,40 м., до базиса 3,40 м., а със застроена площ 63,00 кв. м. Съгласно разпоредбите на § 3, т. 38 и § 39 от Закона за местоположение и държавно устройство на територията (ЗУТ) сградите са обекти-строения.

Строежи: „Едностайна жилищна сграда“ е V категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5а) от ЗУТ, а строеж „Стопанска постройка“ е VI категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 6 от ЗУТ и Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Към момента на проверка 3 строежите са завършени, но не са ползвани.