



51

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА:
 УПИ XXXIII - 80, 81 - за жилищно строителство
 ЗОНА - Жм /жилищна с преобладаващо ниско етажно застрояване
 Плътност на застрояване - до 60 %
 К инт - до 1,2
 Озеленена площ - мин. 40 %
 Височина на застрояване - ниско - до 10 м.
 Начин на застрояване - свободно

Легенда на матрицата за
 устройствените показатели:

ЗОНА	
Допустима етажност - брой етажи (максимална височина - в метри)	Плътност на застрояване максимална стойност (съотношение м/у площта на УПИ и ЗП в него) - в проценти
Кинт - коефициент на интензивност - максимална стойност (съотношение м/у РЗП и площта на УПИ)- в абсолютно число	Озеленяване - минимална озеленена площ - в проценти
Начин на застрояване: е - свободно застрояване	