



ЗАПОВЕД

№ 643

гр.Габрово, 10.04.2020г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 31.03.2020г., искане вх.№АУ-02-09-14/06.03.2020г. от Николай П. Христов, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.7 по плана на гр.Габрово, кв.Гачевци

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв.7 по плана на гр.Габрово, кв.Гачевци, както следва:

1. Вътрешната регулационна линия между УПИ VII-30,31 и УПИ VIII-29 да се постави в съответствие с имотната граница между ПИ с идентификатор 14218.523.85 и ПИ с идентификатор 14218.523.84 по КК на гр.Габрово;

2. УПИ VIII-29 и УПИ XVI-29 да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ VII-30,31, УПИ VIII-29, УПИ XVI-29, кв.7 по плана на гр. Габрово, кв.Гачевци и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-50/31.08.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и заповед: 18-11768/11.11.2019г. на Началник на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

