



ЗАПОВЕД

№ 1950

гр. Габрово 16.09.20г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 1961/26.09.2019 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протоколи №6/07.04.2020г. и №14/06.08.2020г., и искане вх.№АУ-02-10-12/24.01.2020г. от Димитър Тотев Тотев,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ НА ЗРП за част от кв. 10 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници-IV част.

1. С ПУП – ПР, се предвижда изменение на вътрешните регулационни линии между УПИ I-1986, 1982г; УПИ III-1982а, 1982б, 1982в; УПИ IV-1982, 1982е и УПИ VI-1982д, както следва:

- регулационните линии на УПИ I-1986, 1982г се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 14218.508.328 по кадастралната карта на гр. Габрово;

- регулационните линии на УПИ III-1982а, 1982б, 1982в се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 14218.508.713 по кадастралната карта на гр. Габрово;

- регулационните линии на УПИ IV-1982, 1982е се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 14218.508.712 по кадастралната карта на гр. Габрово;

- регулационните линии на УПИ VI-1982д се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 14218.508.325 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено върху скица №651/30.09.2019г.

2. С ПУП - ПЗ за УПИ I-1986, 1982г, УПИ III-1982а, 1982б, 1982в, УПИ IV-1982, 1982е и УПИ VI-1982д - за жилищно строителство се установява устройствена зона - Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

