

7. Становище-изх. № 946/1/ от 26.03.2020 г. на РИОСВ – гр. Велико Търново;
8. Предварително становище –изх. № ПУПРОК-970/19.02.2020 г. на „ЕРП Север“ АД-гр. Варна;
9. Становище № ПТО01-901/27.02.2020 г. на „ВиК“ ООД-гр. Габрово;
10. Здравно заключение –изх. № РД-259-17/14.04.2020 г. на РЗИ-гр. Габрово.

На основание чл. 21, ал. 1, т. II от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/

1. Разрешава изработване чрез възлагане от задължителен подробен устройствен план – План за застрояване за потенциален изготвител с 14218.58.83 по КК на гр. Габрово, м-т „Долна старина“, влязъл с промяна предназначение на земеделска земя за неzemелски нужди – „за складови дейности и безвредни производства“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: изготвен план с идентификатор 14218.58.83 по КК на гр. Габрово и съседните изземлени зони;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване; а при необходимост и парцелария планове за трасетата на довешданите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и изисквания за устройство на отглежданите видове територии и устройствени зони, Наредба № 3 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички съпоставяемите закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т.3 от ЗУТ, влязъл с чл. 24, ал. 1 от ЗКПЗ.

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за потенциален изготвител с идентификатор с 14218.58.83 по КК на гр. Габрово, м-т „Долна старина“, влязъл с промяна предназначение на земеделска земя за неzemелски нужди – „за складови дейности и безвредни производства“.

Приложения:

1. Искане вх. № АУ-02-08-12/05.08.2020 г. от „ГРАНТ ИНВЕСТ“ ООД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 14/06.08.2020 г. на ОБСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, влязъл с вх. № 4372 от 01.11.2006 г., акт № 32, т. XIV в АВ-Служба по имуществото-гр. Габрово;
5. Схемa № 15-322531-14.04.2020 г. на СГКЖ-гр. Габрово;
6. Решение № К-3 от 08.07.2020 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при ОД „Земеделие“ Габрово, влязъл в сила на 27.07.2020 г.;