



ЗАПОВЕД

№ 812

гр. Габрово, 04.05.2020г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и чл. 67а. от ППЗОЗЗ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение №139/26.06.2019г. на Общински съвет Габрово, Становище изх. №1380 от 25.04.2019г. на РИОСВ – Велико Търново, Протокол № 6/07.04.2020г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. №АУ-02-10-13/27.01.2020г. от Зехра Сабриева Мехмедова

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план /ПУП/ План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП за ПИ с идентификатор 22959.22.12 по КК на с. Донино, община Габрово, местност Чукара, във връзка с разширение на площадката върху земеделска земя – ПИ с идентификатор 22959.22.11 и ПИ с идентификатор 22959.22.13 по КК на с. Донино и отреждане на новообразувания имот за „производствена и складова дейност“.

1. С ПУП – ПЗ се установява устройствена зона - ПП, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%;
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 2,5;
- мин. озеленена площ – 20%;
- характер на застрояване – ниско до 10 м. височина;
- начин на застрояване – свободно

С ПУП – ПЗ се определят ограничителните линии на основното застрояване. В ПИ 22959.22.12 се запазва заварената сграда в имота, като елемент на застрояване.

2. С ПУП – Парцеларен план за трасе на водопровод до ПИ 22959.22.12 ще се осъществи от съществуваща шахта от водопроводен клон Ф 75 РЕНД в ПИ 22959.22.20 от КК на землище Донино, по който продължава на запад, пресича ПИ 22959.22.40 (полски път), през ПИ 22959.22.13 и достига до ПИ 22959.22.12.

3. С ПУП – Парцеларен план за трасе на ел. кабел НН до ПИ 22959.22.12 ще се осъществи от стълб НН изв. „Ангелово“ от ТП „Ферма Донино“ в ПИ 22959.22.15 и по съществуващите стълбове от електрическа мрежа НН в сервитута на полски път (ПИ 22959.24.40) и през ПИ 22959.22.13 от КК на землище Донино, достига до поземлен имот 22959.22.12.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.