



## ЗАПОВЕД

№ 48

гр.Габрово, 15.01.2020г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 30.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-54/30.10.2019г. от Веселина Ст. Антова, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част

## РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част, както следва:

1.За сметка на част от УПИ II-66 да се образува нов урегулиран поземлен имот с отреждане за „гараж“;

2.Южната регулационна линия на новообразувания урегулиран поземлен имот да се постави в съответствие със северната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.510.61 по КК на гр.Габрово;

3.Останалата част от УПИ II-66 да се обедини с УПИ III-65 и да се образува нов урегулиран поземлен имот с отреждане за „жилищно строителство“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ II-66; УПИ III-65, кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

