

**ЗАПОВЕД**№ *211*.....гр. Габрово *11.01*...2020 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.50, ал.1 от ППЗОЗЗ, Решение №213 от 26.09.2019г. на Общински съвет – Габрово, Становище изх.№2311(1) от 31.07.2019г. на РИОСВ - В.Търново, Заповед №602 от 11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №2 от 28.01.2020г. и по искане вх.№АУ-02-10-69 от 28.10.2019г. от Лазар Иванов Ангелов,

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор **23159.68.4** по кадастралната карта /КК/ на с. Драгановци, общ. Габрово, местност „В селото“, с който се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка с промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди – за „жилищно строителство“.

За ПИ с идентификатор 23159.68.4 се установява устройствена зона - Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м.височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Запазва се заварената жилищна сграда в имота, като елемент на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14- дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

