



ЗАПОВЕД

№ 19

гр.Габрово, 08.11.2020г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 30.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-63/06.12.2019г. от „СТРОЙИНВЕСТ МК“ ООД и Катя Василева Христова, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.248 по плана на гр. Габрово, III етап, I част

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.248 по плана на гр. Габрово, III етап, I част с цел промяна характера на застрояване на УПИ II-343 от ниско в средно, като се определи устройствена зона „Жс“ с височина до 13 м.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ II-343, кв 248 по плана на гр. Габрово, III етап, I част и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

