



ЗАПОВЕД

№ 2538
гр. Габрово, 21.11 2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 19.11.2019г., Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.37 по плана на гр. Габрово-СЗ, III ч.

НАРЕЖДАМ:

Изработване **ПО СЛУЖЕБЕН ПЪТ** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.37 по плана на гр. Габрово-СЗ, III ч., както следва:

1. УПИ V-328-за жс и УПИ VIII-за озел. да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „озеленяване“;

3. Регулационните линии на новообразувания поземлен имот да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.502.785 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ V-328-за жс; УПИ VIII-за озел., кв.37 по плана на гр. Габрово-СЗ, III ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед: 18-2009-22.02.2019г. на Началник на СГКК-Габрово;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

